

SEZIONE B - VARIAZIONI

L'ESERCIZIO UBICATO NEL
 Comune _____ C.A.P. [][][][][][]
 Via, Viale, Piazza, ecc. _____ N. [][][]

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

Alimentare [] mq. [][][][][]
Non alimentare [] mq. [][][][][]

Tabelle speciali

Generi di monopolio [] Farmacie [] Carburanti [] mq. [][][][]

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO (compresa la superficie adibita ad altri usi) mq. [][][][]

A CARATTERE

Permanente []
Stagionale [] dal ___/___/___ al ___/___/___

INSERITO IN UN CENTRO COMMERCIALE SI [] NO []

se SI indicare: DENOMINAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE _____

Provvedimento n. _____ in data _____ rilasciato da: _____

SUBIRÀ LE VARIAZIONI DI CUI ALLE SEZIONI: B1 [] B2 [] B3 [] B4 []

SEZIONE B1 - TRASFERIMENTO DI SEDE *

SARÀ TRASFERITO AL NUOVO INDIRIZZO:
 Via, Viale, Piazza, ecc. _____ N. [][][]
 C.A.P. [][][][][][]

SUPERFICIE DI VENDITA
Alimentare [] mq. [][][][][] con ampliamento [] con riduzione []
Non alimentare [] mq. [][][][][] con ampliamento [] con riduzione []

Tabelle speciali Generi di monopolio [] Farmacie [] Carburanti []
 con ampliamento [] con riduzione [] mq. [][][][]

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO (compresa la superficie adibita ad altri usi) mq. [][][][]

INSERITO IN UN CENTRO COMMERCIALE SI [] NO []

se SI indicare: DENOMINAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE _____

Provvedimento n. _____ in data _____ rilasciato da: _____

* La sezione B1 va completata anche in caso di ampliamento contestuale (per le medie strutture fino ai limiti consentiti) o riduzione di superficie di vendita dell'esercizio trasferito. Non è pertanto necessario compilare la sezione B2.

SEZIONE B4 - ESTENSIONE DI SETTORE MERCEOLOGICO

| | | |
|---|--|---|
| SARÀ AGGIUNTO IL SETTORE | Alimentare* <input type="checkbox"/> | Non alimentare <input type="checkbox"/> |
| Tabelle speciali | | |
| Generi di monopolio <input type="checkbox"/> | Farmacie <input type="checkbox"/> | Carburanti <input type="checkbox"/> mq. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| con la conseguente riduzione della superficie: | | |
| SUPERFICIE DI VENDITA PREVISTA | | |
| | Alimentare <input type="checkbox"/> | mq. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| | Non alimentare <input type="checkbox"/> | mq. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| Tabelle speciali | | |
| Generi di monopolio <input type="checkbox"/> | Farmacie <input type="checkbox"/> | Carburanti <input type="checkbox"/> mq. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO | | |
| (compresa la superficie adibita ad altri usi) mq. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | |

*Per acquisire il settore alimentare è necessario possedere i requisiti professionali.

**INDICARE PER ESTESO, AI SENSI DEL D.P.R 581/95, QUALUNQUE SIA LA SEZIONE
COMPILATA L'ATTIVITÀ ESERCITATA O CHE SI INTENDE ESERCITARE**

Attività prevalente: _____

Attività secondaria: _____

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE SONO STATI COMPILATI ANCHE:

QUADRO AUTOCERTIFICAZIONE

ALLEGATI: **A** **B**

FIRMA del Titolare o Legale Rappresentante

Data _____

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INOLTRE:

L'immobile oggetto della presente domanda è dotato del:

Certificato di agibilità

Rilasciato al sig./ra Nato / a..... il...../...../.....
dall'ufficio in data/...../..... con il n°.....

Nel caso di immobile sprovvisto di certificato di agibilità, in quanto costruzione antecedente all'anno 1934

L'immobile è stato costruito precedentemente al 1934 ed è stabile, e staticamente idone per l'attività indicata in premessa

Il sottoscritto dichiara altresì che l'immobile, oggetto della presente domanda, non ha subito dall'epoca della sua realizzazione interventi edilizi soggetti al preventivo rilascio di autorizzazione o concessione edilizia

L'attività si svolge in immobile per il quale è già stata concessa l'autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura e dotato di autonomo pozzetto di campionamento

Le caratteristiche quali-quantitative dei reflui sono assimilabili alle acque reflue domestiche di cui alla tabella VIII L.R. 27/86

Qualora si producono rifiuti speciali gli stessi sono smaltiti ai sensi della relativa normativa

Di rispettare le disposizioni di cui al decreto legislativo 626/94 relativo alla sicurezza sui luoghi di lavoro e alla salute dei lavoratori durante il lavoro e di rispettare, altresì, le disposizioni di cui alla Legge 46/90 relativa alla sicurezza degli impianti elettrici

L'attività indicata in premessa

Non è soggetta al preventivo rilascio del certificato prevenzione incendi, non rientrando tra quelle previste dal D.M. 16/02/82

Non necessita dell'autorizzazione rilasciata ai sensi dell'art.8 del DPR 303/56 in quanto gli eventuali ambienti sotterranei o seminterrati non sono adibiti a luoghi di lavoro

Non necessita dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del DPR 203/88 per l'emissione fumi in atmosfera

La rumorosità prodotta dalle lavorazioni non supera i limiti stabiliti dalla normativa vigente (DPCM 01/03/91 - DPCM 14/11/97) in materia di inquinamento acustico e di immissioni rumori

Compilare solo nel caso in cui si chiede l'ampliamento dell'attività

Di essere già in possesso, per i locali indicati in premessa, dell'autorizzazione:

N°..... del/...../..... rilasciata dall'ufficio per l'attività di

N°..... del/...../..... rilasciata dall'ufficio per l'attività di

TUTELA DATI PERSONALI: Il sottoscritto dichiara di essere informato che, ai sensi dell'art. 10 della L. n° 675/96, i dati personali forniti, ovvero altrimenti acquisiti, potranno formare oggetto di trattamento nel rispetto della norma citata. Tali dati verranno trattati per finalità istituzionali, commesse o strumentali all'attività di questa amministrazione. In relazione ai predetti trattamenti, si potranno esercitare i diritti di cui all'art. 13 della L. 675/96.

FIRMA del Titolare o Legale Rappresentante

Data _____

A TAL FINE IL SOTTOSCRITTO DICHIARA (ARTT. 46 E/O 47 DPR 445/2000) CHE

Consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le mendaci dichiarazioni e la formazione o uso di atti falsi (art.76 DPR 445/2000, e dalla decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art.75 DPR 445/2000)

(Da compilare per chi sottoscrive le sezioni A, B, salvo in caso di riduzione di superficie di vendita o riduzione di un settore)

1. Di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art 5 comma 2e4, del D.L. n° 114/1998 [1];
2. Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art10 della legge 31 maggio 1965 n°575" (antimafia) [2];
3. Di aver rispettato – relativamente al locale dell'esercizio:
 - I regolamenti locali di polizia urbana;
 - I regolamenti locali di polizia annonaria e igienico sanitaria
 - I regolamenti edilizi
 - Le norme urbanistiche e quelle relative alla destinazione d'uso.
(specificare gli estremi dei relativi provvedimenti) _____
4. di avere rispettato le norme di programmazione commerciale di cui alla L.R. n°28 del 22/12/1999 e relative norme di attuazione regionali e/o comunali;
5. di essere a conoscenza che per il commercio di determinati prodotti posti in vendita nell'esercizio vanno rispettate le relative norme di vendita (art. 29, commi 1 e 2, L.R. n°28 del 22/12/1999 ;
6. di essere in possesso per la vendita di determinati prodotti della prescritta licenza di P.S.

[1] Non possono esercitare l'attività commerciale, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione:

- a) coloro che sono stati dichiarati falliti;
- b) coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata in concreto una pena superiore al minimo edittale;
- c) coloro che hanno riportato una condanna appena detentiva accertata, con sentenza passata in giudicato, per uno dei delitti di cui al titolo II e VIII del libro II del codice penale, ovvero ricettazione, riciclaggio, emissione di assegni a vuoto, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, sequestro di persona a scopo di estorsione, rapina;
- d) coloro che hanno riportato due o più condanne a pena detentiva o a pena pecuniaria, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività.
- e) Coloro che sono sottoposti ad una delle misure di prevenzione di cui alla Legge 27/12/56 n°1423 o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla Legge 31/05/65 n°575, ovvero siano stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza. Il divieto di esercizio dell'attività commerciale permane per la durata di 5 anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata o sia stata in altro modo estinta ovvero, qualora sia stata concessa la sospensione condizionale della pena dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza.

[2] In caso di società, tutte le persone di cui al D.P.R. 252/98 art. 2 compilano l'allegato A.

DA COMPILARE SOLO PER IL COMMERCIO DEL SETTORE ALIMENTARE

- Di essere in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali
- Di essere in possesso del titolo di studio equiparato ai corsi professionali (art.3, co3 lett. A L.R.28/99) di: _____
nome dell'Istituto _____ Sede _____
- Di aver frequentato con esito positivo il corso professionale per il commercio del settore alimentare :
nome dell'Istituto _____ Sede _____
oggetto del corso _____ Anno di conclusione _____
- Di essere iscritto presso la CC.I.AA con il requisito della somministrazione con il numero _____
- Di avere esercitato in proprio l'attività di vendita di prodotti alimentari
Tipo di attività _____ dal _____ al _____
N° iscrizione registro imprese _____ CC..I.AA. _____ n° REA _____
- Di aver prestato la propria opera presso imprese esercenti l'attività di vendita di prodotti alimentari
nome Impresa _____ Sede _____
nome Impresa _____ Sede _____
- Quale dipendenti qualificato, regolarmente iscritto all'INPS di _____ dal _____ al _____
- Quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS di _____ dal _____ al _____

Solo per le società

- Che i requisiti professionali sono posseduti dal Sig. _____
che ha compilato la dichiarazione di cui all'allegato B

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dell'art 26 della legge 4/1/68 n° 15

Data _____

Firma del Titolare o Legale rappresentante _____

Oppure

Decreto Assessoriale n° 1759 del 25 ottobre 2000

Di essere in possesso di uno dei seguenti titoli:

- o titolo di studio di scuola professionale, di scuola media di secondo grado ed universitari equiparati ai corsi professionali di cui all'art. 3, comma 3, lettera a) della L.R. n° 28 del 22/12/1999;
- o addetto ai servizi alberghieri, di sala e bar;
- o addetto ai servizi alberghieri di cucina;
- o operatore agricolo;
- o operatore agro alimentare;
- o operatore chimico e biologico;
- o operatore dei servizi di ristorazione (settore cucina);
- o operatore dei servizi di ristorazione (settore sala-bar);
- o agrotecnico;
- o tecnico chimico e biologico;
- o tecnico dei servizi della ristorazione;
- o diploma agrotecnico;
- o diploma perito commerciale;
- o diploma tecnico chimico;
- o diploma di ragioniere;
- o diploma perito chimico;
- o diploma perito industria alimentare;
- o diploma scientifico ad indirizzo biologico;
- o diploma tecnico agrario;
- o diploma professionale agrario;
- o diploma professionale alberghiero;
- o laurea in _____
- o diploma di laurea in _____
- o attestato di abilitazione conseguito a seguito di esami sostenuti in data _____ davanti:
 - o la commissione istituita presso la Camera di Commercio di _____ a norma della legge n° 287 del 25 agosto 1991
 - o la commissione nominata dall'Ente _____ autorizzata a norma dell'art. 4 della legge regionale n° 28/99 e relative norme attuative.
- o Iscrizione al Registro Esercenti il Commercio (REC) per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande presso la CCIAA di _____ con il n° _____ del _____

Solo per le società

Che i requisiti professionali di cui all'art. 3, della legge regionale n° 28/99 sono posseduti dal Sig. _____ che ha compilato la dichiarazione di cui all'allegato B.

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR 445/2000, sia la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 del DPR 445/2000).

SI ALLEGA COPIA COMPLETA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO, IN APPLICAZIONE DEL DPR 445/2000

Data _____

Firma del titolare o legale rappresentante

DICHIARAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE O PREPOSTO

(solo in caso di società esercente il settore alimentare quando è compilato il quadro autocertificazione)

Cognome _____ Nome _____
 C.F. _____
 Data di nascita ___/___/___ Cittadinanza _____ Sesso: M F
 Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____ Comune _____
 Residenza: Provincia _____ Comune _____
 Via, Piazza, ecc. _____ N. _____ C.A.P. _____

LEGALE RAPPRESENTANTE della società _____
 DESIGNATO PREPOSTO dalla società _____ in data _____

DICHIARA:

1. Di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 5, c. 2 e 4, del D.Lgs. n. 114/1998.
2. Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia).
3. di essere in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali:
 - 3.1 essere iscritto nel Registro Esercenti il Commercio (REC) presso la CCIAA di _____ con il n. _____ per il commercio delle tabelle merceologiche _____
 - 3.2 aver frequentato con esito positivo il corso professionale per il commercio del settore alimentare nome dell'Istituto _____ sede _____ oggetto del corso _____ anno di conclusione _____
 - 3.3 di aver esercitato in proprio l'attività di vendita dei prodotti alimentari tipo di attività _____ dal _____ al _____ n. iscrizione Registro Imprese _____ CCIAA di _____ n. R.E.A. _____
 - 3.4 di aver prestato la propria opera presso imprese esercenti l'attività di vendita di prodotti alimentari nome impresa _____ sede _____ nome impresa _____ sede _____ quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, _____ al _____ dal _____ quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS, _____ al _____ dal _____

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 26 della L. 4 gennaio 1968, n. 15.

FIRMA _____

Data _____

CLASSIFICAZIONE DELLE ATTIVITÀ DI COMMERCIO AL DETTAGLIO

Esercizi non specializzati a prevalenza alimentare

- ipermercati (oltre 2.500 mq – self service)
- supermercati (oltre 400 mq – self service)
- altro (minimercati, prodotti surgelati)

Esercizi specializzati a prevalenza alimentare

Frutta e verdura

Carne e prodotti a base di carne

Pesci, crostacei, molluschi

Pane, pasticceria, dolciumi

Bevande (vini, olii, birra ed altre)

Tabacco e altri generi di monopolio

Altri esercizi specializzati alimentari (drogherie, salumerie, pizzicherie, caffè torrefatto)

Esercizi non specializzati a prevalenza non alimentare

Grandi magazzini (oltre 400 mq – self service)

Altro (vendita di una grande varietà di prodotti non alimentari)

Esercizi specializzati a prevalenza non alimentare

Farmacie

Articoli medicali e ortopedici

Cosmetici e articoli di profumeria

Prodotti tessili e biancheria

Articoli di abbigliamento e accessori, pellicceria

Calzature e articoli in cuoio

Mobili, casalinghi e articoli di illuminazione

Elettrodomestici, radio – televisori, dischi, strumenti musicali

Ferramenta, vernici, giardinaggio, art. igienico sanitari e da costruzione

Libri, giornali, cartoleria

Altri esercizi specializzati non alimentari (macchine e attrezzature per ufficio, materiale per ottica, fotografia, orologi, articoli gioielleria, giocattoli, articoli sportivi per il tempo libero, articoli da regalo, oggetti d'arte, combustibile uso domestico, natanti)

Articoli di seconda mano (libri usati, mobili usati, indumenti usati, ecc.)

Distributori di carburante

Esercizio di Commercio al Dettaglio Medie Strutture

Art. 8,co 1-2 L.R.28/99, D.A. n°982 del12/07/2000 – COM 4A (D.A.8.5.2001)

SI ALLEGA ALLA PRESENTE ISTANZA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE

- Progetto tecnico illustrativo dell'iniziativa contenente :
Descrizione dell'area di insediamento della struttura con indicati tutti i riferimenti relativi allo stato di fatto e allo stato di progetto; descrizione delle caratteristiche dell'iniziativa (tecniche di vendita, organizzazione degli spazi di vendita, bacino d'utenza, ecc. In particolare, se trattasi di centro commerciale, indicazione del numero complessivo degli esercizi previsti e loro caratteristiche dimensionali e merceologiche, indicazione della superficie di vendita complessiva, ecc.); descrizione della struttura che si intende realizzare, riconvertire, ristrutturare, ampliare con specificazione della destinazione dei singoli vani (superficie di vendita – distinta eventualmente in alimentare e non alimentare , magazzini, uffici, servizi, ecc.), nonché illustrazione del relativo progetto architettonico; descrizione delle aree previste per i parcheggi distinti per classi di veicolo (autoveicoli, motoveicoli, cicli), nonché delle aree destinate ad operazioni di carico e scarico delle merci.
- **INOLTRE** (in duplice copia per i documenti dalla A alla D):
 - A Planimetria dei locali di vendita (in scala almeno 1:100)**
con legenda relativa al layout delle diverse zone d'intervento (in particolare con l'indicazione della superficie di vendita e di quella destinata ad altri usi);
 - B Elaborato grafico (in scala 1:200 o 1:500)**
relativo alla sistemazione esterna dell'insediamento commerciale, con particolare riguardo alla viabilità (flusso merci e persone), alle aree di carico e scarico, all'applicazione agli standard di parcheggio e verde pubblico ed ai parcheggi pertinenziali per la clientela;
 - C Estratto di mappa catastale**
relativo alle aree interessate dalla domanda di autorizzazione;
 - D Descrizione della rete viaria esistente e di progetto**
dei flussi di traffico esistenti e prevedibili a medio termine, della situazione relativa alla mobilità ed ai servizi di trasporto collettivo, nonché la previsione dei flussi di traffico previsti a seguito dell'apertura della nuova struttura distributiva ed illustrazione delle soluzioni che si intendono adottare per il miglioramento della mobilità sulla rete viaria di riferimento;
 - E Documentazione necessaria per il rilascio della concessione edilizia**
con le modalità e formalità richieste in base all'ordinamento comunale, ovvero almeno copia del progetto tecnico di massima, contenente, tra l'altro, la documentazione cartografica di cui alle lettere A), B), C); nel caso il richiedente ne sia già in possesso, dichiarazione contenente gli estremi della concessione edilizia;
 - F Altri documenti**
ogni autorizzazione, nullavota, concessione, licenza, atto di assenso comunque denominato di cui il richiedente sia già in possesso, indispensabile e preventivo rispetto all'istanza di autorizzazione.

Qualora la documentazione tecnica e cartografica di cui sopra risulti già parzialmente depositata presso l'Amministrazione comunale a corredo di domanda di concessione o autorizzazione edilizia, l'interessato potrà ometterne la presentazione a corredo della domanda di autorizzazione commerciale dichiarando che la stessa risulta già allegata ad altra istanza, specificandone gli estremi.

Nell'ipotesi in cui l'insediamento della media struttura avvenga in immobili già realizzati e non comporti realizzazione di nuove volumetrie, quanto previsto dalla lettera b) è assorbito dalla relazione contenente elementi dettagliati per la valutazione da parte dell'ufficio prevista dalla lettera d). Tali esercizi sono esentati dalla presentazione dell'estratto di mappa catastale previsto dalla lettera c).